



PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL DEL DISTRITO FEDERAL  
EL 05 DE NOVIEMBRE DE 2010

TEXTO VIGENTE

Última reforma publicada en la G.O. CDMX  
el 24 de diciembre de 2025

DECRETO POR EL QUE SE EXPIDE LA LEY DEL INSTITUTO PARA LA SEGURIDAD DE LAS  
CONSTRUCCIONES DEL DISTRITO FEDERAL

(Al margen superior un escudo que dice: **Ciudad de México.** - Capital en Movimiento)

**MARCELO LUIS EBRARD CASAUBON**, Jefe de Gobierno del Distrito Federal, a sus habitantes sabed:

Que la H. Asamblea Legislativa del Distrito Federal, V Legislatura se ha servido dirigirme el siguiente:

DECRETO

(Al margen superior izquierdo el Escudo Nacional que dice: **ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. - ASAMBLEA LEGISLATIVA DEL DISTRITO FEDERAL. - V LEGISLATURA**)

ASAMBLEA LEGISLATIVA DEL DISTRITO FEDERAL V LEGISLATURA.

D E C R E T A

DECRETO POR EL QUE SE EXPIDE LA LEY DEL INSTITUTO PARA LA SEGURIDAD DE LAS  
CONSTRUCCIONES DEL DISTRITO FEDERAL.

**ARTÍCULO ÚNICO.** - Se expide la Ley del Instituto para la Seguridad de las Construcciones del Distrito Federal, para quedar como sigue:

LEY DEL INSTITUTO PARA LA SEGURIDAD DE LAS CONSTRUCCIONES DE LA CIUDAD DE MÉXICO

*Denominación reformada G.O. CDMX 24/12/25*

CAPÍTULO PRIMERO

DISPOSICIONES GENERALES

**Artículo 1.** La presente Ley tiene por objeto crear el Instituto para la Seguridad de las Construcciones en la Ciudad de México, como un organismo descentralizado de la Administración Pública de la Ciudad de México, con personalidad jurídica y patrimonio propio, sectorizado a la Secretaría de Obras y Servicios con atribuciones específicas en materia de seguridad estructural.

*Artículo reformado G.O. CDMX 24/12/2025*

**Artículo 2.** Para los efectos de la presente Ley, se entenderá por:

- I. Arancel, a las cuotas que regulen los honorarios de los Directores Responsables de Obra, Corresponsables en Seguridad Estructural y Revisores, que en el ejercicio de las actividades que realizan, tienen derecho a cobrar por la prestación de sus servicios.



*(Fracción I. reformada GODF 16/05/2012)*

- II.** Comisión. La Comisión de Admisión de Directores Responsables de Obra y Corresponsables (CADROC).
- (Fracción II. reformada GODF 16/05/2012)*
- III.** Consejo Directivo, al Órgano de Gobierno del Instituto;
- IV.** Corresponsable en Seguridad Estructural. Es el profesional auxiliar de la Administración Pública, con autorización y registro ante el Instituto con los conocimientos técnicos en materia de seguridad estructural para responder en forma conjunta con el Director Responsable de Obra, o autónoma en las obras que otorgue responsiva, en todos los aspectos técnicos relacionados al ámbito de su intervención profesional.
- (Fracción IV. reformada GODF 16/05/2012)*
- V.** Director General, a la persona titular de la Dirección General del Instituto para la Seguridad de las Construcciones en la Ciudad de México;
- Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
- VI.** Director Responsable de Obra. Es el profesional auxiliar de la Administración Pública, con autorización y registro ante el Instituto que se hace responsable de la observancia de la Ley, en el acto en que otorga su responsiva relativa al ámbito de su intervención profesional.
- (Fracción VI. reformada GODF 16/05/2012)*
- VII.** Instituto, al Instituto para la Seguridad de las Construcciones en la Ciudad de México;
- Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
- VIII.** Propietario o poseedor, a la persona física o moral que tiene la propiedad o posesión jurídica de un bien inmueble, donde se pretenda realizar alguna construcción, modificar la estructura de la construcción existente o construir una nueva estructura o, en su caso, hacer la revisión de las construcciones existentes.
- (Fracción VIII. reformada GODF 16/05/2012)*
- IX.** Reglamento, al Reglamento de Construcciones vigente en la Ciudad de México;
- Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
- X.** Revisores, a los profesionales con conocimientos especializados en materia de seguridad estructural, designados por el Instituto para: Revisar el diseño y la memoria estructural en los proyectos de construcción; supervisar el desempeño de los DRO, en materia de seguridad estructural, y Corresponsables durante el proceso de construcción; y para revisar, en los casos que se considere necesario, la seguridad de las construcciones existentes en la Ciudad de México;
- Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
- XI.** Titular, persona física o moral a cuyo nombre se expide la licencia o permiso y en su caso, quien presenta el aviso u obtiene el registro de la manifestación de construcción;
- XII.** Secretaria, a la Secretaria de Obras y Servicios, y
- (Fracción XII. reformada GODF 16/05/2012)*
- XIII.** Alcaldía, Órgano Político Administrativo en cada una de las demarcaciones territoriales de la Ciudad de México.
- Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*

- XIV.** Comité, al Comité de apoyo del Instituto en los procesos de actualización, admisión y supervisión de los Directores Responsables de Obra y Corresponsables, en materia de seguridad estructural.

*(Fracción XIV. adicionada GODF 16/05/2012)*

**Artículo 3.** El patrimonio del instituto se integrará por:

- I.** Los bienes muebles e inmuebles que por cualquier título obtenga;
- II.** Los recursos que le sean asignados en el Presupuesto de Egresos de la Ciudad de México;  
*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
- III.** Las participaciones, donaciones, herencias y legados que reciba de personas físicas y morales, nacionales y extranjeras;
- IV.** Los demás bienes y derechos que obtengan de conformidad con los ordenamientos aplicables; El instituto administrará y dispondrá de su patrimonio en razón de su objeto.

**Artículo 4.** Las relaciones laborales de los Servidores Públicos del Instituto se regirán por el Apartado B del artículo 123 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

## **CAPÍTULO SEGUNDO DE LAS ATRIBUCIONES DEL INSTITUTO**

**Artículo 5.** El instituto tiene las siguientes atribuciones:

- I.** Establecer el Sistema para la Seguridad de las Construcciones de la Ciudad de México y vigilar y evaluar su cumplimiento;  
*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
- II.** Establecer los lineamientos y formalidades, y llevar a cabo los procesos de admisión, capacitación, evaluación de los Directores Responsables de Obra y Corresponsables, en la materia de Seguridad Estructural;  
*(Fracción II. reformada GODF 16/05/2012)*
- III.** Emitir lineamientos y reglas para la selección y contratación de los Revisores;
- IV.** Controlar, supervisar y evaluar el desempeño de los Directores Responsables de Obra y Corresponsables, en materia de seguridad estructural, en los proyectos, la obra, su terminación, el uso, la ocupación y en su caso aplicar las sanciones que les correspondan por ese motivo;  
*(Fracción IV. reformada GODF 16/05/2012)*
- V.** Llevar y mantener actualizados los padrones y expedientes de los Directores Responsables de Obra y los corresponsables, en materia de seguridad estructural;  
*(Fracción V. reformada GODF 16/05/2012)*
- VI.** Expedir el carnet y llevar un control de las responsivas que otorguen los Directores Responsables de Obra y Corresponsables, en materia de seguridad estructural;

*(Fracción VI. reformada GODF 16/05/2012)*

- VII.** Establecer el Arancel para el pago de los honorarios de los Directores Responsables de Obra, Corresponsables y Revisores, con la participación de los Colegios y Asociaciones de profesionistas especializados en la materia. En los casos de vivienda de interés social y popular, se establecerá un Arancel a costo menor;
- (Fracción VII. reformada GODF 16/05/2012)*
- VIII.** Revisar el diseño y seguridad estructural de las obras del Grupo A y del Grupo B1, aleatoriamente las del Grupo B2 que por su ubicación o sus características así lo requieran;
- (Fracción VIII. reformada GODF 16/05/2012)*
- IX.** Ordenar la evaluación de la seguridad estructural de las construcciones existentes consideradas como de alto riesgo;
- (Fracción IX. reformada GODF 16/05/2012)*
- X.** Ordenar la revisión de la seguridad de las edificaciones distintas a las señaladas en la fracción anterior, que por su tipo pueden causar graves daños o pérdida de vidas humanas en caso de contingencia;
- XI.** Ordenar la revisión de las edificaciones para las cuales se presente proyecto de cambio de uso de suelo y que se consideren de alto riesgo, debiendo emitir el dictamen técnico correspondiente, que incluirá las medidas que obligatoriamente deberá cumplir el propietario o poseedor para garantizar la seguridad del inmueble, así como la vida y seguridad de los usuarios;
- (Fracción XI. reformada GODF 16/05/2012)*
- XII.** Establecer las bases generales para asegurar la libre contratación de Directores Responsables de Obra y Corresponsables;
- (Fracción XII. reformada GODF 16/05/2012)*
- XIII.** Registrar los contratos de prestación de servicios profesionales que celebren los propietarios, poseedores o titulares con los Directores Responsables de Obra y Corresponsables, en materia de seguridad estructural;
- (Fracción XIII. reformada GODF 16/05/2012)*
- XIV.** Controlar el número de proyectos y obras que simultáneamente tengan a su cargo los Directores Responsables de Obra y Corresponsables, en materia de seguridad estructural para cuidar que las cargas de trabajo no rebasen su capacidad de desempeño;
- (Fracción XIV. reformada GODF 16/05/2012)*
- XV.** Realizar campañas de difusión y promoción de los servicios a cargo de los Directores Responsables de Obra y Corresponsales en las instituciones de educación superior y las organizaciones de profesionistas, para asegurar o incrementar la libre participación de los profesionales interesados, así como para conocer sus opiniones técnicas y propuestas;
- (Fracción XV. reformada GODF 16/05/2012)*
- XVI.** Llevar y mantener actualizado el padrón de revisores;
- (Fracción XVI. reformada GODF 16/05/2012)*
- XVII.** Contratar a Revisores para que en los casos en que se considere necesario supervisen la seguridad estructural en las edificaciones de la Ciudad de México, en los términos de las fracciones IX y X del presente artículo;

*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*

- XVIII.** Emitir dictamen técnico fundado y motivado de las revisiones, evaluaciones y supervisiones que ordene;
- XIX.** Solicitar a las Alcaldías la verificación de las construcciones consideradas como de riesgo y coadyuvar con las mismas, para en su caso, instrumentar medidas de seguridad al detectarse que no fueron consideradas en el proceso constructivo las normas técnicas y disposiciones legales y administrativas aplicables;  
*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
- XX.** Integrar, organizar, administrar y ser custodio del Acervo Documental de las construcciones públicas y privadas de la Ciudad de México, clasificadas como de alto riesgo; de las obras públicas que tengan la misma característica; de los permisos de estructura; de los dictámenes de estabilidad y seguridad estructural; de los procesos de admisión, evaluación, control y sanción de los Directores Responsables de Obra y Corresponsables;  
*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
- XXI.** Llevar a cabo y fomentar la realización de investigaciones, estudios y proyectos de innovación en materia o sobre temas relacionados con la seguridad en las construcciones;
- XXII.** Proponer normas técnicas y demás disposiciones administrativas o reformas de las mismas, para mantener actualizado el marco normativo en la materia; y  
*(Fracción XXII. reformada GODF 16/05/2012)*
- XXIII.** Las demás que se determinen en otras disposiciones legales y administrativas.

### **CAPITULO TERCERO DE LA ORGANIZACIÓN DEL INSTITUTO**

**Artículo 6.** El instituto contará con los siguientes órganos;

- I.** Consejo Directivo que será el Órgano de Gobierno, integrado por:
- 1)** Un representante de cada una de las siguientes dependencias, con nivel de Director General o equivalente:
    - a)** Secretaría de Obras y Servicios, con carácter de presidente;  
*(Inciso a) reformada GODF 16/05/2012)*
    - b)** Secretaría de Planeación, Ordenamiento Territorial y Coordinación Metropolitana;  
*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
    - c)** Secretaría de Protección Civil;
    - d)** Secretaría de Finanzas;
    - e)** Contraloría General (con voz, sin voto); y  
*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
    - f)** Secretaría de Vivienda.



*Fracción adicionada G.O. CDMX 24/12/2025*

- 2) Tres miembros del Comité Asesor en Seguridad Estructural de la Ciudad de México, designados por el Pleno del mismo.

*Numeral reformado G.O. CDMX 24/12/2025*

El Director General del Instituto participará con el carácter de Secretario Técnico.

- II. El Director General, quien para el desempeño de sus funciones se auxiliará de los directores, subdirectores, jefes de unidad departamental y demás servidores públicos que se determinen en el dictamen de estructura orgánica correspondiente, cuyas atribuciones deberán establecerse en el Manual Administrativo del Instituto.

**Artículo 7.** Son atribuciones del Consejo Directivo las siguientes:

- I. Aprobar las políticas, normas y lineamientos de actuación del Instituto, así como las bases y criterios para controlar el número de responsivas que simultáneamente pueden otorgar los Directores Responsables de Obra y los Corresponsables, en materia de seguridad estructural;

*(Fracción I. reformada GODF 16/05/2012)*

- II. Proponer a la Persona Titular de la Jefatura de Gobierno al profesionista que deba ocupar el cargo de Director General del Instituto;

*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*

- III. Aprobar los programas y proyectos a cargo del Instituto, especialmente el relativo a la supervisión de la Seguridad Estructural en los proyectos y edificaciones de alto riesgo;

- IV. Proponer normas y reformas a las disposiciones que regulen la seguridad estructural las construcciones en general, la admisión y capacitación del los Directores Responsables de Obra y Corresponsables, en materia de seguridad estructural;

*(Fracción IV. reformada GODF 16/05/2012)*

- V. Proponer profesionales especializados con autorización y registro como Corresponsables en Seguridad Estructural para que se hagan cargo de la función de Revisor de los diseños estructurales, los procesos de construcción y las edificaciones consideradas como alto riesgo;

- VI. Emitir criterios y directrices generales para la elaboración, emisión y actualización del Arancel para el pago de los honorarios de los Directores Responsables de Obra, Corresponsables y Revisores, en materia de seguridad estructural;

*(Fracción VI. reformada GODF 16/05/2012)*

- VII. Emitir criterios y directrices generales para la revisión, supervisión y evaluación de diseño estructural en los proyectos, la calidad y seguridad estructural en las obras en construcción y en las edificaciones construidas; para la selección, capacitación, supervisión y en su caso aplicación de sanciones, para controlar el desempeño de los Directores Responsables de Obra y los Corresponsables, en materia de seguridad estructural;

*(Fracción VII. reformada GODF 16/05/2012)*

- VIII. Aprobar las Bases Generales para la contratación de los Directores Responsables de Obra, Corresponsables y Revisores, en materia de seguridad estructural;

*(Fracción VIII. reformada GODF 16/05/2012)*

- IX.** Proponer las Bases Generales para la organización del Acervo Documental de las obras y edificaciones de la Ciudad de México y su operación;

*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*

- X.** Las demás que le confieran las disposiciones jurídicas y administrativas aplicables.

#### **CAPÍTULO CUARTO DE LA DIRECCIÓN GENERAL**

**Artículo 8.** El Director General será designado por la Persona Titular de la Jefatura de Gobierno de la Ciudad de México, de entre los profesionistas cuyas especialidades tengan relación con el objeto y fines del Instituto, a propuesta del Consejo Directivo.

*Párrafo reformado G.O. CDMX 24/12/2025*

El Director General deberá ser, además de profesional de reconocido prestigio, en materia de estructuras, persona de impecable reputación, honorabilidad y con registro vigente de Corresponsable en Seguridad Estructural.

*(Artículo reformado GODF 16/05/2012)*

**Artículo 9.** Son atribuciones del Director General las siguientes:

- I.** Representar legalmente y administrar el Instituto y sus recursos presupuestales, financieros, materiales y humanos, así como otorgar y revocar poderes;
- II.** Elaborar y proponer al Consejo Directivo los programas y proyectos a cargo del Instituto, especialmente el relativo a la supervisión de la Seguridad Estructural de las Construcciones consideradas como de alto riesgo;
- III.** Elaborar y proponer el anteproyecto de presupuesto del Instituto;
- IV.** Proponer a la Contraloría General la estructura orgánica del Instituto y sus modificaciones, para su aprobación y dictamen;
- V.** Proponer al Consejo Directivo para su análisis y aprobación los lineamientos, reglas y bases en la materia de seguridad estructural y para la admisión, capacitación, actualización, control, supervisión, evaluación y en su caso, sanción de los Directores Responsables de Obra y los Corresponsables, en materia de seguridad estructural, las que serán presentadas a la Comisión, así como para controlar el número de responsivas que simultáneamente pueden éstos otorgar;
- VI.** Proponer a la Comisión los lineamientos, reglas y bases en la materia de seguridad estructural y para la admisión, capacitación, actualización, control, supervisión, evaluación y en su caso, sanción de los Directores Responsables de Obra y los Corresponsables, en materia de seguridad estructural, así como para controlar el número de responsivas que simultáneamente pueden éstos otorgar;

*(Fracción V. reformada GODF 16/05/2012)*

*(Fracción VI. reformada GODF 16/05/2012)*



- VII.** Celebrar los contratos, convenios y demás actos jurídicos necesarios para el cumplimiento de los objetivos del Instituto;
- VIII.** Proponer al Consejo Directivo el nombramiento y remoción de los servidores públicos del Instituto que ocupen cargos en las dos jerarquías administrativas inferiores a la suya;
- IX.** Dirigir, con el apoyo del Consejo Directivo y en coordinación con los Colegios y Asociaciones de profesionistas especializados en la materia, los procesos de admisión, registro, capacitación y actualización de los Directores Responsables de Obra y Corresponsables;  
*(Fracción IX. reformada GODF 16/05/2012)*
- X.** Se deroga.  
*(Fracción X. derogada GODF 16/05/2012)*
- XI.** Controlar, supervisar y evaluar el desempeño de los Directores Responsables de Obra y Corresponsables, en materia de seguridad estructural y en su caso, aplicar las sanciones que correspondan.  
*(Fracción XI. derogada GODF 16/05/2012)*
- XII.** Coadyuvar con la Secretaría de Planeación, Ordenamiento Territorial y Coordinación Metropolitana para mantener actualizado y difundir el padrón de Directores Responsables de Obra y Corresponsables en Seguridad Estructural;  
*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
- XIII.** Llevar los procesos de selección y contratación de los Revisores;
- XIV.** Integrar, mantener actualizado y difundir el Padrón de Revisores;
- XV.** Fomentar la realización de estudios sobre la normativa en seguridad estructural, así como la relativa a la formulación y actualización de los aranceles;  
*(Fracción XV. reformada GODF 16/05/2012)*
- XVI.** Asignar a los Revisores en los diversos procesos de proyecto, construcción y supervisión de edificaciones, de acuerdo con las normas y lineamientos que para tal efecto se establezcan;
- XVII.** Emitir los dictámenes técnicos correspondientes a los diversos procesos de revisión, supervisión y evaluación objeto del Instituto;
- XVIII.** Emitir y difundir los aranceles oficiales para el pago de honorarios de los Directores Responsables de Obra, Corresponsables y Revisores;  
*(Fracción XVIII. reformada GODF 16/05/2012)*
- XIX.** Recibir y registrar los contratos que se celebren con los Directores Responsables de Obra y Corresponsables, en materia de seguridad estructural para la prestación de sus servicios mediante el pago de los honorarios, así como los respectivos programas de pago y emitir la constancia que acredite que se ajustan al arancel;  
*(Fracción XIX. reformada GODF 16/05/2012)*
- XX.** Asistir, con voz y voto, a las sesiones del Consejo Directivo del Instituto con la calidad de Secretario Técnico, y a las de la Comisión, con el carácter de Suplente del Presidente;  
*(Fracción XX. reformada GODF 16/05/2012)*



- XXI.** Convocar y Presidir las sesiones de la Comisión;
- XXII.** Cumplir con los acuerdos y proposiciones del Consejo Directivo y la Comisión;
- XXIII.** Expedir y certificar copias de los documentos que obren en los archivos del Instituto y en el Acervo Documental de las Obras y Edificaciones de la Ciudad de México; y  
*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
- XXIV.** Las demás que le otorguen el Reglamento y demás disposiciones legales y administrativas aplicables.

**Artículo 10.** El Director General del Instituto podrá ser removido de su cargo, en cualquiera de los siguientes supuestos:

- I.** Violar la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos;
- II.** Incumplir las obligaciones establecidas en la Ley;
- III.** Incurrir en violaciones a la Ley General de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos;  
*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
- IV.** Ser condenado por sentencia ejecutoria por la comisión de un delito doloso o que merezca pena privativa de libertad;
- V.** Desempeñar cualquier otro empleo, cargo o comisión durante el período para el que fue nombrado, excepto actividades docentes no remuneradas; y
- VI.** Por incumplir las resoluciones de los órganos jurisdiccionales Federales o de la Ciudad de México.  
*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*

La remoción del Director General del Instituto, será resuelta por la Persona Titular de la Jefatura de Gobierno.

*Párrafo reformado G.O. CDMX 24/12/2025*

## **CAPÍTULO QUINTO DE LAS SESIONES**

**Artículo 11.** El Consejo Directivo celebrará sesiones ordinarias cada tres meses y extraordinarias cuando lo solicite cualesquiera de sus integrantes o el Director General, a convocatoria de su presidente.

Las sesiones serán válidas cuando asistan la mitad más uno de sus miembros.

Las decisiones del Consejo Directivo serán tomadas por la mayoría de sus miembros presentes. El Presidente tendrá, además, voto de calidad en caso de empate.

El Director General del Instituto fungirá como Secretario Técnico en las sesiones del Consejo Directivo, con voz y sin derecho a voto.

El Presidente podrá invitar a las personas, profesionistas, representantes de las instituciones educativas, organizaciones empresariales y agrupaciones de profesionales relacionadas con la industria de la



construcción, que estime pertinente o a propuesta de los demás miembros o del Director General, quienes asistirán a las sesiones con voz y sin derecho a voto.

## CAPÍTULO SEXTO DEL COMITÉ

*(Capítulo Sexto reformado GODF 16/05/2012)*

**Artículo 12.** El Instituto contará con el apoyo del Comité que coadyuvará con la Comisión para la realización de los procesos de promoción, actualización, admisión, supervisión y evaluación de los Directores Responsables de Obra y Corresponsables, en materia de seguridad estructural.

*(Artículo reformado GODF 16/05/2012)*

**Artículo 13.** El Comité de apoyo se integrará por:

*(Primer párrafo reformado GODF 16/05/2012)*

- I. El Director General del Instituto, quien la presidirá;
- II. Los representantes de las Secretarías de: Planeación, Ordenamiento Territorial y Coordinación Metropolitana, Obras y Servicios y Protección Civil y de Vivienda. La Contraloría General designará un representante con carácter de invitado permanente, con voz pero sin derecho a voto;  
*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
- III. Un profesionista que represente a las Instituciones de Educación Superior e Investigación radicadas en la Ciudad de México, con carrera o especialidad en Ingeniería Estructural;  
*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*
- IV. Un profesionista que represente al colegio, sociedad o asociación que mayoritariamente agrupe a los DRO;  
*(Fracción IV. reformada GODF 16/05/2012)*
- V. Un profesionista que represente al colegio, sociedad o asociación que mayoritariamente agrupe a los Corresponsables en Seguridad Estructural;  
*(Fracción V. reformada GODF 16/05/2012)*
- VI. Un representante de la Sociedad Mexicana de Ingeniería Estructural;  
*(Fracción VI. reformada GODF 16/05/2012)*
- VII. Un representante de la Sociedad Mexicana de Ingeniería Sísmica;  
*(Fracción VII. reformada GODF 16/05/2012)*
- VIII. Un representante de la Sociedad Mexicana de Ingeniería Geotécnica;

El representante de las Instituciones de Educación Superior e Institutos de Investigación, debe tener cédula profesional y/o especialización en las materias que tienen relación con los fines del Instituto. Los representantes de los Colegios deben tener registro vigente como Corresponsable en Seguridad Estructural o como Director Responsable de Obra.

*(Fracción VIII. adicionada GODF 16/05/2012)*

**Artículo 14.** El Comité podrá constituir grupos de trabajo para preparar los procesos de admisión, supervisión y designación. La celebración de las sesiones de los grupos de trabajo invariablemente deberá contar con la presencia de los representantes de las Secretarías y de la Contraloría General, quienes conjuntamente con los demás integrantes suscribirán las actas en que se asienten los acuerdos alcanzados,



las incidencias importantes y en el caso de que así lo soliciten los participantes, la razón por la que votan en contra o se abstienen de hacerlo. Los grupos se integraran por los representantes de las dependencias e instituciones y organizaciones que los miembros de la Comisión consideren procedente. La facultad de convocar y presidir, así como el voto de calidad corresponderá al representante del Director General.

*(Artículo reformado GODF 16/05/2012)*

**Artículo 15.** Para la evaluación de los profesionistas que soliciten la admisión y registro, así como el refrendo como Corresponsables en seguridad estructural, la Comisión y en su caso los grupos de trabajo deberán observar los criterios y lineamientos que con el apoyo de las instituciones de educación superior e investigación y los colegios y asociaciones de profesionistas especializados en la materia, emita y difunda el Instituto. El resultado de las evaluaciones deberá constar en un dictamen que, con las previsiones y reservas que señalan las leyes en materia de transparencia y acceso a la información pública y de protección de datos personales vigentes en la Ciudad de México, se pondrá a disposición de las personas que deseen consultarlo.

*Artículo reformado G.O. CDMX 24/12/2025*

**Artículo 16.** La comisión sesionará de manera ordinaria cada tres meses y de forma extraordinaria las veces que se requiera, a convocatoria de su Presidente y/o a solicitud de alguno de sus miembros.

**Artículo 17.** El Instituto, a través de su Director General, promoverá en forma permanente campañas de difusión para incrementar el número de aspirantes a desarrollar la función de Director Responsable de Obra y Corresponsable en seguridad estructural para participar como Revisores.

*(Artículo reformado GODF 16/05/2012)*

## CAPÍTULO SÉPTIMO DE LAS REVISIONES

**Artículo 18.** Para ser Revisor se deberán cumplir los siguientes requisitos:

**A.** Revisor en Seguridad Estructural

- I.** Ser profesional titulado en ingeniería civil o carrera afín, en una institución de educación superior reconocida, con especialidad en diseño de estructuras;
- II.** Contar con una experiencia demostrable de por lo menos cinco años en el ejercicio de la profesión, específicamente en actividades relacionadas con el diseño y la seguridad de las estructuras;
- III.** Contar preferentemente con registro como Corresponsable en Seguridad Estructural.
- IV.** Ser miembro de alguna de las asociaciones o colegios de profesionales especializados en la disciplina de que se trata; y
- V.** No estar sujeto a proceso, ni haber sido sancionado por haber cometido infracciones o incumplimiento a las disposiciones del Reglamento de Construcciones y sus normas complementarias.

**B.** Se deroga.

**C.** Se deroga.

*(Apartado B. derogado GODF 16/05/2012)*



*(Apartado C. derogada GODF 16/05/2012)*

**Artículo 19.** Es materia de revisión, por parte del Instituto a través de los Revisores:

I. Se deroga.

*(Fracción I. derogada GODF 16/05/2012)*

II. Las bases de diseño estructural de los proyectos y su congruencia con la concepción arquitectónica;

III. Los planos y memorias de cálculos que permitan comprobar el cumplimiento de los requisitos de seguridad establecidos por las Normas Técnicas Complementarias del Reglamento para las Construcciones de la Ciudad de México;

*Fracción reformada G.O. CDMX 24/12/2025*

IV. La ejecución del proyecto en la etapa de edificación;

V. Las instalaciones del edificio en cuanto a sus posibles interferencias con la estructura;

*(Fracción V. reformada GODF 16/05/2012)*

VI. Las estructuras en azoteas, en particular las que sostienen anuncios de grandes dimensiones u otras estructuras similares;

*(Fracción VI. reformada GODF 16/05/2012)*

VII. Se deroga.

*(Fracción VII. derogada GODF 16/05/2012)*

VIII. Las autorizaciones de uso y ocupación de las edificaciones consideradas como riesgosas;

IX. Los vistos buenos de seguridad y operación de los edificios considerados como riesgosos;

X. La constancia de seguridad y operación;

XI. Los registros de obra ejecutada que se encuentran en el supuesto de las fracciones anteriores.

**Artículo 20.** Los Revisores realizarán sus funciones de acuerdo a las normas, lineamientos, reglas, criterios y demás instrumentos normativos que expida el Instituto, aplicando sus conocimientos y experiencia. En cada revisión se emitirá la opinión técnica que será considerada por el Instituto para la emisión del Dictamen Técnico.

**Artículo 21.** Los DRO y Corresponsables que se sintieren agraviados por las determinaciones del Instituto, podrán acudir ante el Secretario de Obras y Servicios para presentar la reclamación, para lo cual deberá ingresar el escrito y las pruebas correspondientes en los tres días hábiles siguientes a la notificación. La interposición de la reclamación no suspende la aplicación de las medidas de seguridad que, en su caso, hubieren impuesto las autoridades competentes.

*(Artículo reformado GODF 16/05/2012)*

**Artículo 22.** El titular de la Secretaría dictará sus resoluciones dentro de los diez días hábiles siguientes y las notificará al interesado y al Instituto en los tres días hábiles posteriores.



Las resoluciones del titular de la Secretaría de Planeación, Ordenamiento Territorial y Coordinación Metropolitana serán definitivas.

*Artículo reformado G.O. CDMX 24/12/2025*

## CAPÍTULO OCTAVO DE LAS INFRACCIONES Y SANCIONES

*(Capítulo Octavo adicionado GODF 16/05/2012)*

**Artículo 23.** Corresponde al Director General instaurar los procedimientos para sancionar administrativamente a los Directores Responsables de Obra o los Corresponsables por el incumplimiento de las obligaciones establecidas en la ley en materia de desarrollo urbano vigente en la Ciudad de México y su Reglamento y en el Reglamento de Construcciones vigente en la Ciudad de México, en los términos señalados en dichos ordenamientos.

*Artículo reformado G.O. CDMX 24/12/2025*

**Artículo 24.** El interesado afectado por los actos y resoluciones de la autoridad, podrá interponer recurso de inconformidad de acuerdo a lo estipulado por la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México o promover juicio de nulidad ante el Tribunal.

*Artículo reformado G.O. CDMX 24/12/2025*

## TRANSITORIOS

**PRIMERO.-** Remítase al Jefe de Gobierno del Distrito Federal para su debida publicación en la Gaceta Oficial del Distrito Federal y para su mayor difusión en el Diario Oficial de la Federación.

**SEGUNDO.-** La presente Ley entrará en vigor al día siguiente de su publicación.

**TERCERO.-** La instalación del Consejo Directivo del Instituto se llevará a cabo dentro de los sesenta días siguientes a la entrada en vigor de la presente Ley.

**CUARTO.-** La designación del Director del Instituto se llevará cabo dentro de los cinco días posteriores al de la instalación del Consejo Directivo.

**QUINTO.-** El Instituto deberá expedir y publicar el Arancel para el pago de los honorarios de los DRO, Corresponsables en Seguridad Estructural y Revisores, en el término de 90 días siguientes al de la entrada en vigor de la presente Ley.

**SEXTO.-** La Secretaría de Finanzas, la Oficialía Mayor y la Contraloría General, tomarán las medidas administrativas conducentes, a fin de que el organismo descentralizado que se crea cuente con los recursos humanos, materiales y financieros para el cumplimiento de su objeto.

**SÉPTIMO.-** En el plazo de 30 días posteriores a la designación del Director General el Instituto deberá iniciar el procedimiento para revisar que los DRO y Corresponsables que aparecen en padrón cumplen con los requisitos que establecen en el Reglamento y las demás disposiciones legales y administrativas aplicables en caso de resultar procedente, se efectuará su depuración.

**OCTAVO.-** La Asamblea Legislativa del Distrito Federal, realizará en el término de 90 días las modificaciones correspondientes a la Ley del Instituto de Verificación Administrativa del Distrito Federal y demás normatividad que contravenga las disposiciones a que se refiere la presente Ley, una vez que entre en vigor.



**NOVENO.-** En lo que respecta a las revisiones estructurales en los Centros Comunitarios auspiciados por el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Distrito Federal, los Centros de Desarrollo Infantil Comunitario, Centros de Desarrollo Infantil y Centros de Atención y Desarrollo Infantil, considerados en el convenio entre la Secretaría de Educación Pública del Gobierno Federal y la Secretaría de Educación del Distrito Federal, se aplicará el arancel mínimo posible, conforme a los requerimientos de cada plantel y sólo en lo que se concluye con el traslado de facultades administrativas derivadas del convenio.

Recinto de la Asamblea Legislativa del Distrito Federal, a los treinta días del mes de junio del año dos mil diez.- **POR LA MESA DIRECTIVA.- DIP. AXEL VÁZQUEZ BURGETTE, PRESIDENTA.- FIRMA.- DIP. MA. NATIVIDAD PATRICIA RAZO VÁZQUEZ, SECRETARIA.- DIP. JOSÉ MANUEL RENDÓN OBERHAUSER, SECRETARIO.- FIRMAS.**

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 122, apartado C, Base Segunda, fracción II, inciso b), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 48, 49 y 67, fracción II, del Estatuto de Gobierno del Distrito Federal, para su debida publicación y observancia, expido el presente Decreto Promulgatorio en la Residencia Oficial del Jefe de Gobierno del Distrito Federal, en la Ciudad de México, a los veintidós días del mes de octubre del año dos mil diez.- **EL JEFE DE GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, MARCELO LUIS EBRARD CASAUBON.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO, JOSÉ ÁNGEL ÁVILA PÉREZ.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, FELIPE LEAL FERNÁNDEZ.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE OBRAS Y SERVICIOS, FERNANDO JOSÉ ABOITIZ SARO.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE FINANZAS, ARMANDO LÓPEZ CÁRDENAS.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE PROTECCIÓN CIVIL, ELIAS MIGUEL MORENO BRIZUELA.- FIRMA.**

---

**TRANSITORIOS DEL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL INSTITUTO PARA LA SEGURIDAD DE LAS CONSTRUCCIONES DEL DISTRITO FEDERAL, PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DEL DISTRITO FEDERAL EL 16 DE MAYO DE 2012.**

**PRIMERO.** Publíquese en la Gaceta Oficial del Distrito Federal.

**SEGUNDO.** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación.

**TERCERO.** El Instituto deberá expedir y publicar el Arancel para el pago de los honorarios de los Corresponsables y Revisores, en el término de 90 días siguientes al de la entrada en vigor de la presente Ley.

Recinto de la Asamblea Legislativa del Distrito Federal, a los veintisiete días del mes de marzo del año dos mil doce.- **POR LA MESA DIRECTIVA.- DIP. CARLO FABIAN PIZANO SALINAS, PRESIDENTE.- DIP. RAFAEL CALDERÓN JIMÉNEZ, SECRETARIO.- DIP. MARÍA NATIVIDAD PATRICIA RAZO VÁZQUEZ, SECRETARIA.- (Firmas)**

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 122, apartado C, Base Segunda, fracción II, inciso b), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 48, 49 y 67, fracción II, del Estatuto de Gobierno del Distrito Federal, para su debida publicación y observancia, expido el presente Decreto Promulgatorio en la Residencia Oficial del Jefe de Gobierno del Distrito Federal, en la Ciudad de México, a los quince días del mes de mayo del año dos mil doce.- **EL JEFE DE GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, MARCELO LUIS EBRARD CASAUBON.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, FELIPE LEAL FERNÁNDEZ.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE OBRAS Y SERVICIOS, FERNANDO JOSÉ ABOITIZ SARO.-**

**FIRMA.- EL SECRETARIO DE FINANZAS, ARMANDO LÓPEZ CÁRDENAS.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE PROTECCIÓN CIVIL, ELÍAS MIGUEL MORENO BRIZUELA.- FIRMA.**

---

**TRANSITORIOS DEL DECRETO POR EL QUE SE MODIFICA LA DENOMINACIÓN Y SE REFORMAN LOS ARTÍCULOS 1, 2 FRACCIONES V, VII, IX, X, Y XIII, 3 FRACCIÓN II, 5 FRACCIONES I, XVII, XIX Y XX, 6 FRACCIÓN I, NUMERAL 1, INCISO B, SE ADICIONA UN INCISO F NUMERAL 2, 7 FRACCIONES II, IX, 8, 9 FRACCIÓN XII, XIII, 10 ÚLTIMO PÁRRAFO, 13 FRACCIONES II, III, 15, 19 FRACCIÓN III, 22, 23 Y 24, TODOS DE LA LEY DEL INSTITUTO PARA LA SEGURIDAD DE LAS CONSTRUCCIONES DEL DISTRITO FEDERAL, PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO EL 24 DE DICIEMBRE DE 2025.**

#### **TRANSITORIOS**

**PRIMERO.** - Remítase a la Persona Titular de la Jefatura de Gobierno de la Ciudad de México para su promulgación y publicación en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México.

**SEGUNDO.** - El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México.

Palacio Legislativo del Congreso de la Ciudad de México, a los trece días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco.- **POR LA MESA DIRECTIVA.- DIPUTADO JESÚS SESMA SUÁREZ, PRESIDENTE.- DIPUTADA CECILIA VADILLO OBREGÓN, SECRETARIA.-** (Firmas)

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 122, apartado A, fracción III de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 32, apartado C, numeral 1, inciso a) de la Constitución Política de la Ciudad de México; 2 párrafo segundo, 3 fracciones XVII y XVIII, 7 párrafo primero, 10 fracción II, 12 y 21 párrafo primero de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; para su debida publicación y observancia, expido el presente Decreto Promulgatorio en la Residencia Oficial de la Jefatura de Gobierno de la Ciudad de México, a los veintitrés días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco.- **LA JEFA DE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CLARA MARINA BRUGADA MOLINA.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO, CÉSAR ARNULFO CRAVIOTO ROMERO.- FIRMA.- LA SECRETARIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL, MYRIAM VILMA URZÚA VENEGAS.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE OBRAS Y SERVICIOS, RAÚL BASULTO LUVIANO.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y COORDINACIÓN METROPOLITANA, PABLO ENRIQUE YANES RIZO.- FIRMA.**